

Nehnuteľnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra

- Budova školy, súpis.č. 1387, situovaná na pozemku parcelné číslo 2194/1;
- Pozemok pod školou, parc.č. 2194/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 1.122 m²
- Budova telocvične, súpis.č. 1788, situovaná na pozemku parcelné číslo 2192;
- Pozemok pod telocvičňou, parc.č. 2192, zastavané plochy a nádvorie o výmere 727 m²
- Pozemok, dvor, situovaný na par.č. 2193, ostatné plochy o výmere 1.488 m²
- Pozemok, dvor, situovaný na par.č. 2194/2, zastavané plochy a nádvorie o výmere 3.062 m²

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2024 je :

- | | |
|--------------------|--------------|
| - Budovy a stavby: | 581.226,87 € |
| - Pozemky: | 21.244,68 € |

Fotodokumentácia:

budova školy



budova telocvične



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
 Obec : 508101 MODRA
 Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 20.02.2025
 Čas vyhotovenia : 11:59
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 42

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
373	1562	zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	0
375/2	127	ostatná plocha	37		1	1	0
698/1	25728	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
698/4	257	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
698/10	1396	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
698/11	725	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
698/12	560	ostatná plocha	37		1	2	0
703	11213	ovocný sad	6		1	1	0
2192	727	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	0
2193	1488	ostatná plocha	30		1	1	0
2194/1	1122	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
2194/2	3062	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
2531/1	3274	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5550/1	600	ostatná plocha	37		1	1	0
5553	489	ostatná plocha	37		1	1	0
5554	2155	vinica	3		1	1	0
5557/3	53	ostatná plocha	37		1	2	0
5558/1	312	vinica	3		1	2	0
5558/3	106	vinica	3		1	2	0
5559/1	901	ostatná plocha	37		1	2	0
5560	2153	vinica	3		1	2	0
5561	2366	ostatná plocha	37		1	2	0
5562	3619	vinica	3		1	1	0
5563	1443	vinica	3		1	1	0

5564/1	6033	ostatná plocha	37		1	1	0
5564/2	22	ostatná plocha	37		1	1	0
5565/2	87	vodná plocha	11		1	1	0
5566/1	566	ostatná plocha	37		1	1	0
5566/3	16	ostatná plocha	37		1	1	0
5567	67	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5568	30	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5569/1	4401	ostatná plocha	29		1	1	0
5569/5	34	ostatná plocha	29		1	1	0
5576/1	746	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5576/2	83	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5576/4	12	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0
5577/1	3721	ostatná plocha	37		1	1	0
5577/2	306	ostatná plocha	37		1	1	0
5578/1	1862	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
5578/2	231	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
5578/3	252	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
5585/3	17	vodná plocha	11		1	1	0

Iné údaje

právny vzťah k stavbe súpisné číslo 215 na parcele 373 je evidovaný na LV 10661

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

3	Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
6	Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
11	Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
29	Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
30	Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
37	Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

Stavby

Počet stavieb: 14

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
216	5576/3	11	Pálenica Horná 22		1
	5576/4				
	5576/2				
	5576/1				
1374	2531/1	11	budova školy		1
1387	2194/1	11	škola		1
1788	2192	11	športová hala		1
1806	698/10	11	internát		1
1807	698/4	11	kotolňa		1
1819	698/3	11	škola-prístavba		1
1820	698/7	11	telocvičňa		1
1933	698/9	11	prevádzková budova		1
1998	5567	11	Sklad		1
1999	5568	11	Sklad		1

Iné údaje

právny vzťah k parcele 5576/3 pod stavbou súpisné číslo 216 je evidovaný na LV 10661
právny vzťah k parcele 698/3 pod stavbou súpisné číslo 1819 je evidovaný na LV 5407
právny vzťah k parcele 698/7 pod stavbou súpisné číslo 1820 je evidovaný na LV 5407
právny vzťah k parcele 698/9 pod stavbou súpisné číslo 1933 je evidovaný na LV 5407

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)	
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Delimitačný protokol		
Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004		
Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004		
Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004		
žiadosť o zápis ORGSM-76/2004		
Hlásenie zmien		
Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004		
Hlásenie zmien		
Žiadosť o zmenu adresy		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Bez zápisu

ČASŤ C: ĽarchyK pozemku,
k stavbe, k
vlastníkovi

Znenie ľarchy

Bez zápisu

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Pezinok	Modra	Modra
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 2194/1 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotované automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	10.5.2022 13:52:51		
Údaje platné k	9.5.2022 18:00:00		